

## **Bekanntmachung des Amtes Itzstedt für die Gemeinde Itzstedt**

### **Bekanntmachung der Beteiligung der Öffentlichkeit, öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes-Nr. 5 - 1. Änderung nach § 13 BauGB in Zusammenhang mit dem § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Itzstedt hat in ihrer Sitzung am 09.03.2021 beschlossen die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 – für das Gebiet: „westlich des gemeindlichen Parkplatzes und östlich des bestehenden Campingplatzes“ und die Begründung gemäß § 13 BauGB in Zusammenhang mit §13a BauGB (Bebauungspläne der Innenentwicklung) auszulegen.

Gemäß §13 Abs. 3 BauGB ist von einer Umweltprüfung nach §2 Abs. 4 BauGB abzusehen. Grund hierfür ist die vormals bereits auf der Fläche vorgesehene Nutzung durch den Bebauungsplan Nr. 5.

Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 und die Begründung liegen

**vom 04.04.2022 bis einschließlich zum 04.05.2022**

in der Amtsverwaltung Itzstedt, Segeberger Str. 41, 23845 Itzstedt, Zimmer EG 13 während folgender Zeiten öffentlich aus:

Montag	7.30 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Dienstag und Freitag	8.30 Uhr bis 12.00 Uhr
Donnerstag	8.30 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.30 Uhr bis 18.30 Uhr

Sollte das Dienstgebäude der Amtsverwaltung aufgrund der aktuellen Pandemielage nur nach vorheriger Terminabsprache für den Publikumsverkehr zugänglich sein, nehmen Sie bitte telefonisch bei

Herr Langer      Tel.-Nr.: 04535-509 421 oder bei

Frau Eylander    Tel.-Nr.: 04535-509 423 oder per

E-Mail unter [bauleitplanung@amt-itzstedt.de](mailto:bauleitplanung@amt-itzstedt.de) Kontakt auf.

Die Einsichtnahme in öffentlich ausliegende Unterlagen ist nach vorheriger Terminabstimmung dann weiterhin möglich.

Zusätzlich ist der Inhalt dieser Bekanntmachung im Internet unter der Adresse [www.amt-itzstedt.de](http://www.amt-itzstedt.de) (Aktuell → Bekanntmachungen) eingestellt. Die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen sind unter der Internet-Adresse [www.amt-itzstedt.de](http://www.amt-itzstedt.de) (Dienstleistungen → Bauen im Amtsbereich Itzstedt → Bauleitpläne im Verfahren) eingestellt. Die Bekanntmachung und die Unterlagen sind zusätzlich über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein unter der Adresse:

<https://danord.gdi-sh.de/viewer/resources/apps/BuFPlaene/index.html?lang=de#/> zugänglich.

Bitte machen Sie vorrangig von der Einsichtnahme im Internet Gebrauch. Sollten Sie an einer Einsichtnahme vor Ort gehindert sein, können Ihnen die zur öffentlichen Auslegung bestimmten Unterlagen ausnahmsweise zugesandt werden.

Der Plangeltungsbereich ist in der **Anlage** zu dieser Bekanntmachung in einem Übersichtsplan dargestellt.

Während der Auslegungsfrist können die von der vorgenannten Änderung betroffene Öffentlichkeit sowie die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange die Planunterlagen einsehen sowie Stellungnahmen hierzu schriftlich, gerne auch per E-Mail, oder während der Dienststunden zur Niederschrift, abgeben. Stellungnahmen per Mail können an die Mailadressen [bauleitplanung@amt-itzstedt.de](mailto:bauleitplanung@amt-itzstedt.de) gesendet werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Gemäß § 13 BauGB wird bestimmt, dass Dauer der Auslegung und die Frist zur Stellungnahme angemessen auf zwei Wochen verkürzt werden.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit § 3 BauGB und dem Landesdatenschutzgesetz. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach dem BauGB (Artikel 13 DSGVO), das mit ausliegt.

Itzstedt, 23.03.2022

-LS-

**AMT ITZSTEDT**

**- Der Amtsvorsteher –  
gez. B. Dwenger**

## Anlage zur Bekanntmachung des Amtes Itzstedt für die Gemeinde Itzstedt

Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 – für das Gebiet:  
„westlich des gemeindlichen Parkplatzes und östlich des bestehenden  
Campingplatzes“

