

## **Bekanntmachung des Amtes Itzstedt für die Gemeinde Itzstedt**

### **Aufstellung der 2. vorhabenbezogenen Änderung des Bebauungsplans Nr. 12 der Gemeinde Itzstedt**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Itzstedt hat in ihrer Sitzung am 29.01.2019 beschlossen, die 2. vorhabenbezogene Änderung des Bebauungsplans Nr. 12 der Gemeinde für das Grundstück "Segeberger Str. 38" gelegen östlich der "Petersilienstraße" und südlich der "Segeberger Straße" (B 432) aufzustellen.

Der voraussichtliche Geltungsbereich ist in der **Anlage** zu dieser Bekanntmachung dargestellt.

Mit der Planung werden folgende Planungsziele verfolgt:

- Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Erweiterung des ansässigen Alten- und Pflegeheims
- Steuerung der Erweiterung des Betriebs zur Wahrung einer nachhaltigen städtebaulichen Entwicklung

Dieser Beschluss wird hiermit bekanntgemacht.

Die Änderung des Bebauungsplans wird im beschleunigten Verfahren der Innenentwicklung gemäß § 13 a BauGB durchgeführt. Daher wird von einer Umweltprüfung abgesehen.

Itzstedt, 17.06.2019

(L.S.)

**AMT ITZSTEDT**  
**- Der Amtsvorsteher -**

gez. B. Dwenger

---

### **Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB**

Zur 2. vorhabenbezogenen Änderung des Bebauungsplans Nr. 12 der Gemeinde Itzstedt für das Grundstück "Segeberger Str. 38" gelegen östlich der "Petersilienstraße" und südlich der "Segeberger Straße" (B 432) findet am

**27.06.2019 um 19.00 Uhr**

in der Amtsverwaltung Itzstedt, Sitzungssaal, Segeberger Straße 41, 23845 Itzstedt, die Unterrichtung der Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der oben

genannten Planung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch statt, zu der hiermit eingeladen wird. Dies gilt insbesondere auch für Kinder und Jugendliche.

Es ist Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung der Planungsabsichten gegeben.

Dies wird hiermit bekanntgemacht.

Itzstedt, 17.06.2019

(L.S.)

**AMT ITZSTEDT**  
- Der Amtsvorsteher –

gez. B. Dwenger

### **Anlage zur Bekanntmachung des Amtes Itzstedt für die Gemeinde Itzstedt**

Geltungsbereich der 2. vorhabenbezogenen Änderung des Bebauungsplans Nr. 12 der Gemeinde Itzstedt für das Grundstück "Segeberger Str. 38" gelegen östlich der "Petersilienstraße" und südlich der "Segeberger Straße" (B 432)

