

Bekanntmachung des Amtes Itzstedt

Öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 7 der Gemeinde Oering nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Der von der Gemeindevertretung in der Sitzung am 30.11.2017 gebilligte und zur Auslegung bestimmte Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 7 der Gemeinde Oering für das Gebiet „Grundstück Sauer Moor Nr. 4 (Flurstück 341)“ und die Begründung liegen

vom 22.01.2018 bis zum 23.02.2018

in der Amtsverwaltung Itzstedt, Segeberger Str. 41, 23845 Itzstedt, Zimmer EG 11 während folgender Öffnungszeiten öffentlich aus:

Montag	7.30 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Dienstag und Freitag	8.30 Uhr bis 12.00 Uhr
Donnerstag	8.30 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.30 Uhr bis 18.30 Uhr

Folgende umweltrelevante Informationen sind verfügbar:

1. Landschaftsplan der Gemeinde Oering
2. Fachbeitrag zum Artenschutz v. 07.07.2017

Planungsziel des Bebauungsplanes Nr. 7 ist die Schaffung von Wohnbaugrundstücken. Der Plangeltungsbereich ist in der **Anlage** zu dieser Bekanntmachung in einem Übersichtsplan dargestellt.

Die Bebauungsplanänderung wird im beschleunigten Verfahren der Innenentwicklung gemäß § 13 a BauGB durchgeführt; daher wird von einer Umweltprüfung abgesehen.

Während der Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planunterlagen einsehen sowie Stellungnahmen hierzu schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgeben. Dies gilt auch für Kinder und Jugendliche. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Änderung des Bebauungsplanes unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit der Änderung des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Die Entwurfsunterlagen zum Bebauungsplan Nr. 7 sind auch im Internet einsehbar unter der Adresse www.amt-itzstedt.de (Bürgerservice → Bauleitplanung → Auslegungsunterlagen).

Itzstedt, 08.01.2018

(L.S.)

AMT ITZSTEDT
- Der Amtsvorsteher –
gez. Bumann

Anlage zur Bekanntmachung des Amtes Itzstedt für die Gemeinde Oering

Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 7 der Gemeinde Oering für das Gebiet „Grundstück Sauer Moor Nr. 4 (Flurstück 341)“

