

Bekanntmachung des Amtes Itzstedt für die Gemeinde Nahe

Öffentliche Auslegung des Entwurfs des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 27 der Gemeinde Nahe nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Der von der Gemeindevertretung in der Sitzung am 15.11.2018 gebilligte und zur Auslegung bestimmte Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 27 der Gemeinde für das Grundstück Dorfstraße Hausnummer 26 einschließlich südlich, westlich und nördlich angrenzender Flächen, die Begründung und der Vorhaben- und Erschließungsplan liegen

vom 29.11.2018 bis einschl. zum 10.01.2019

in der Amtsverwaltung Itzstedt, Segeberger Str. 41, 23845 Itzstedt, Zimmer EG 16 während folgender Öffnungszeiten öffentlich aus:

| | |
|----------------------|--|
| Montag | 7.30 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr |
| Dienstag und Freitag | 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr |
| Donnerstag | 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.30 Uhr bis 18.30 Uhr |

Zusätzlich ist der Inhalt dieser Bekanntmachung im Internet unter der Adresse www.amt-itzstedt.de (Aktuell → Bekanntmachungen) eingestellt. Auch die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen sind unter der Internet-Adresse www.amt-itzstedt.de (Bürgerservice → Bauen → Bauleitpläne im Verfahren) zu finden sowie zusätzlich über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich.

Der Plangeltungsbereich ist in der **Anlage** zu dieser Bekanntmachung in einem Übersichtsplan dargestellt.

Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB aufgestellt, da er der Innenentwicklung dient. Daher wird von einer Umweltprüfung abgesehen.

Während der Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planunterlagen einsehen sowie Stellungnahmen hierzu schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgeben. Dies gilt auch für Kinder und Jugendliche. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Itzstedt, 19.11.2018

(L.S.)

AMT ITZSTEDT
- Der Amtsvorsteher -

gez. V. Bumann

Anlage zur Bekanntmachung des Amtes Itzstedt für die Gemeinde Nahe

Geplanter Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 27 der Gemeinde Nahe für das Grundstück Dorfstraße Hausnummer 26 einschließlich südlich, westlich und nördlich angrenzender Flächen

